

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

				Коды
Организация <u>ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКПО	90242310		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации</u>	ИНН	2901212607		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	68.32.2		
Местонахождение (адрес) <u>163069, Архангельская обл, Архангельск г, Северной Двины наб, д. № 88</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65242	13	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	1	2
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	99 924	108 072	124 848
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	99 924	108 073	124 850
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 207	1 121	3 103
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9 653	18 968	39 663
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24 729	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 554	14 811	2 942
	Прочие оборотные активы	1260	602	644	560
	Итого по разделу II	1200	45 745	35 544	46 268
	БАЛАНС	1600	145 669	143 617	171 118

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	32 888	30 861	11 791
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	64 328	69 246	80 201
	Резервный капитал	1360	1 769	1 769	1 769
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 359	27 757	42 116
	Итого по разделу III	1300	129 344	129 632	135 877
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	2 780
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	2 780
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	4 910
	Кредиторская задолженность	1520	11 994	10 559	24 106
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 331	3 425	3 446
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 325	13 985	32 462
	БАЛАНС	1700	145 669	143 617	171 118



Руководитель
(подпись)

Щелоков Андрей Георгиевич
(расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2021
90242310		
2901212607		
68.32.2		
65242	13	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	110 635	73 490
	Себестоимость продаж	2120	(96 845)	(76 205)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 790	(2 715)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 656)	(18 784)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 866)	(21 499)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(548)
	Прочие доходы	2340	24 586	44 537
	Прочие расходы	2350	(15 076)	(39 307)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 644	(16 817)
	Налог на прибыль	2410	(3 450)	(1 046)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(74)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 194	(17 937)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 194	(17 937)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Щелоков Андрей
Георгиевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2021
90242310		
2901212607		
68.32.2		
65242	13	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

Организация ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	11 791	-	80 201	1 769	42 116	135 877
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	19 070	-	-	-	3 777	22 847
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	3 777	3 777
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного фонда	3217	19 070	-	-	-	-	19 070
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(18 136)	(18 136)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(17 936)	(17 936)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды	3227	X	X	X	X	(200)	(200)
-----------	------	---	---	---	---	-------	-------

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	(10 955)	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3245	30 861	-	69 246	1 769	27 757	129 632
Увеличение капитала - всего:	3200	30 861	-	69 246	1 768	27 757	129 632
Увеличение капитала - всего:	3310	2 027	-	-	-	2 602	4 629
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	1 194	1 194
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	1 408	1 408
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
увеличение уставного фонда	3317	2 027	-	-	-	-	2 027
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(4 918)	-	-	(4 918)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	(4 918)	X	-	(4 918)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	32 888	-	64 328	1 769	30 359	129 344

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	135 877	200	(6 445)	129 632
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	135 877	200	(6 445)	129 632
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	42 116	200	(14 559)	27 757
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	42 116	200	(14 559)	27 757
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	129 344	129 632	135 877



**Щелоков Андрей
Георгиевич**
(расшифровка подписи)

Руководитель _____
(подпись)

7 февраля 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Государственные унитарные предприятия субъектов

Российской Федерации / **Собственность субъектов Российской Федерации**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2021
90242310		
2901212607		
68.32.2		
65242	13	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	107 236	82 480
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	105 069	82 480
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	2 167	-
Платежи - всего	4120	(113 136)	(85 132)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(54 307)	(41 888)
в связи с оплатой труда работников	4122	(36 357)	(32 246)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(1 511)	(2 372)
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(20 961)	(8 626)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(5 900)	(2 652)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	25 372	14 419
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	25 372	14 419
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	25 372	14 419

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	19 069
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	19 069
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(18 967)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(11 144)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(7 823)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	102
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	19 472	11 869
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	14 811	2 942
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	34 283	14 811
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель
(подпись)

Щелоков Андрей Георгиевич
(расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Государственные унитарные предприятия субъектов Российской Федерации / Собственность субъектов Российской Федерации

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2021	12	31
90242310		
2901212607		
68.32.2		
65242	13	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель

(подпись)

Щелоков Андрей Георгиевич

(расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

Расчет стоимости чистых активов

ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	1	2
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	99 924	108 072	124 848
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1 207	1 121	3 103
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	9 653	18 968	39 663
Финансовые вложения краткосрочные	1240	24 729	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 554	14 811	2 942
Прочие оборотные активы	1260	602	644	560
ИТОГО активы	-	145 669	143 617	171 118
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	2 780
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	4 910
Кредиторская задолженность	1520	11 994	10 559	24 106
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	4 331	3 425	3 446
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	16 325	13 985	35 241
Стоимость чистых активов	-	129 344	129 632	135 877

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	12	(11)	-	-	-	(1)	-	-	-	12	(12)
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	(11)	-	-	-	12	(11)
в том числе: Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5101	за 2021г.	12	(11)	-	-	-	(1)	-	-	-	12	(12)
	5111	за 2020г.	12	(10)	-	-	-	(11)	-	-	-	12	(11)

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

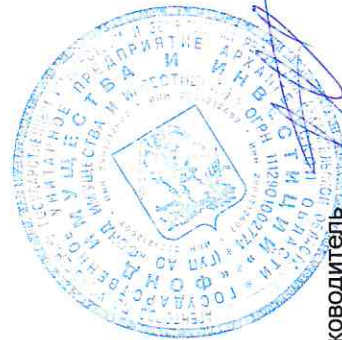
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	1	-	-
в том числе:				
Исключительное право владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	5131	1	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-
в том числе:						
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5161	за 2021г.	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-
	5180	за 2021г.	-	-	-	-
в том числе:	5190	за 2020г.	-	-	-	-
	5181	за 2021г.	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-



Щелоков Андрей
Георгиевич

(расшифровка подписи)

Руководитель (подпись)

7 февраля 2022 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2021г.	8 472	4 167	(2 508)	(1 966)	8 164
	5250	за 2020г.	8 428	786	-	(743)	8 472
пожарная система Тимме28 (2022год)	5241	за 2021г.	-	46	-	-	46
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-
пожарная система Новгородский32	5242	за 2021г.	-	276	-	-	276
	5252	за 2020г.	-	-	-	-	-
Незавершенное строительство здания казармы милиции 3002018	5243	за 2021г.	5 919	-	-	-	5 919
	5253	за 2020г.	5 919	-	-	-	5 919
Технопарк Архангельской области	5244	за 2021г.	2 508	-	2 508	-	-
	5254	за 2020г.	2 508	-	-	-	2 508
Реконструкция здания ЦЛ44	5245	за 2021г.	44	1 879	-	-	1 922
	5255	за 2020г.	44	-	-	-	44
Летнее кафе, веранда ресторана	5246	за 2021г.	-	602	-	602	-
	5256	за 2020г.	-	-	-	-	-
Принтер Epson Stylus Photo L1800 C11CD82402	5247	за 2021г.	-	55	-	55	-
	5257	за 2020г.	-	-	-	-	-
Стол холодильный ТМ4GN-G	5248	за 2021г.	-	89	-	89	-
	5258	за 2020г.	-	-	-	-	-
POS терминал Ареха G Celeron J1900 4 /летнее кафе/	5249	за 2021г.	-	54	-	54	-
	5259	за 2020г.	-	-	-	-	-
Шкаф холодильный среднетемпературный SM110-S		за 2021г.	-	76	-	76	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Вакуумный упаковщик INOKOR IVP-260/PD		за 2021г.	-	66	-	66	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
МФУ HP LaserJet M443nda MFP A3 (8AF72A#B19)		за 2021г.	-	69	-	69	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Шкаф холодильный низкотемпературный СВ107-S		за 2021г.	-	79	-	79	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Аппарат теплообменный пластинчатый разборный(Архангельск, Попова.40)		за 2021г.	-	34	-	34	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Мясорубка FaemaTS12 FTS 127UE		за 2021г.	-	67	-	67	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Витрина кондитерская настольная COOLEQ CW-72		за 2021г.	-	58	-	58	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Барная стойка из ЛДСП /летнее кафе		за 2021г.	-	49	-	49	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
КПП (Архангельск, Пахтинское шоссе, д.98, строение 2)		за 2021г.	-	97	-	97	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-
Мясорубка VIATTO HM-22A		за 2021г.	-	40	-	40	-
		за 2020г.	-	-	-	-	-

Пульсар-2.1 (версия 3) -ультразвуковой прибор	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	-	-
Оникс-1 ОС.100 (ТФТ)- измеритель прочности бетона отрывом со скалыванием (с цветным ТФТ дисплеем)	за 2020г.	-	-	115	-
	за 2021г.	-	-	147	147
Кассовый аппарат АТОП 22Ф	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	41	41
Нежилое помещение (51,4 кв.м.) г.Северодвинск 3008171	за 2020г.	-	-	-	-
	за 2021г.	-	-	57	57
Вывеска на фасад "Столица Поморья" (объемные элементы с контражной подсветкой, световой короб)	за 2020г.	-	-	104	104
	за 2021г.	-	-	-	-
Нежилое помещение (60,2 кв.м.) г.Северодвинск 3008172	за 2021г.	-	-	67	67
	за 2020г.	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2020г.	
		за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



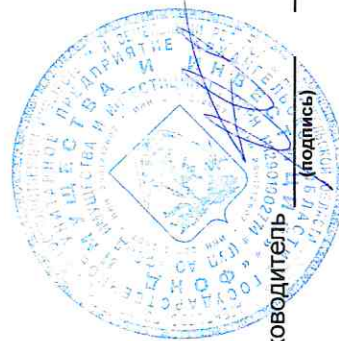
Щелоков Андрей
Георгиевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

7 февраля 2022 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
5321				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
5326				
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



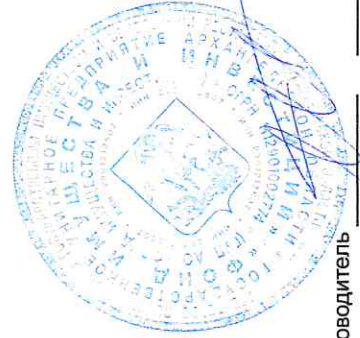
Руководитель _____
(подпись)

Щелоков Андрей
Георгиевич
(расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Щелоков Андрей
Георгиевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

7 февраля 2022 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	поступление	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам			
																выбыло	выбыло	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	24 440	(5 472)	6 436	115	(15 966)	(125)	(6 496)	-	987	-	15 789	(6 136)	-	24 440	(5 472)	
	5530	за 2020г.	63 686	(8 496)	3 097	179	(43 485)	(96)	(10 977)	-	-	-	963	24 440	(5 472)	-	24 440	(5 472)
в том числе:	5511	за 2021г.	22 272	(5 472)	5 285	-	(13 543)	(96)	(6 342)	-	-	-	-	13 918	(6 136)	-	13 918	(6 136)
	5531	за 2020г.	42 511	(8 496)	2 768	-	(23 007)	(22)	(10 977)	-	-	-	-	22 272	(5 472)	-	22 272	(5 472)
Расчеты с покупателями и заказчиками	5512	за 2021г.	517	-	1 067	-	(454)	(422)	-	-	-	-	-	1 108	-	-	1 108	-
	5532	за 2020г.	462	-	478	-	(422)	(8)	(154)	-	-	-	-	517	-	-	517	-
Авансы выданные	5513	за 2021г.	1 650	-	84	115	(1 911)	(8)	(154)	-	987	-	763	-	-	-	763	-
	5533	за 2020г.	20 713	(15 527)	(149)	179	(20 056)	-	(15 527)	-	-	-	963	1 650	-	-	1 650	-
Прочая	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	24 440	(5 472)	6 436	115	(15 966)	(125)	(6 496)	-	X	-	15 789	(6 136)	-	24 440	(5 472)	
	5520	за 2020г.	63 686	(8 496)	3 097	179	(43 485)	-	(10 977)	-	X	-	963	24 440	(5 472)	-	24 440	(5 472)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

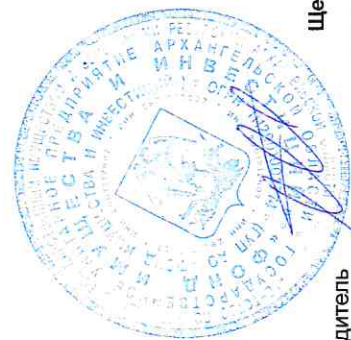
Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность		перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2021г. за 2020г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2021г. за 2020г.	10 559 29 015	8 137 5 990	23 13	(5 325) (25 367)	(2 386) (55)	987 -	- -	963 -	11 994 10 559
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	5 584	3 347	-	(3 160)	(2 379)	-	-	-	3 392
	5581	за 2020г.	8 172	(3 067)	-	(5 637)	(18)	-	-	-	5 584
авансы полученные	5562	за 2021г.	3 263	2 453	-	(1 956)	(8)	-	-	-	3 752
	5582	за 2020г.	1 709	2 930	-	(1 339)	(37)	-	-	-	3 263
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	1 181	968	23	(173)	-	-	-	-	2 986
	5583	за 2020г.	2 129	(13)	13	(1 911)	-	-	-	963	1 181
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	4 910	-	-	(4 910)	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	531	1 369	-	(36)	-	-	-	-	1 864
	5586	за 2020г.	12 095	6	-	(11 570)	-	-	-	-	531
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550 5570	за 2021г. за 2020г.	10 559 29 015	8 137 5 990	23 13	(5 325) (25 367)	(2 386) (55)	987 -	X X	- 963	11 994 10 559

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



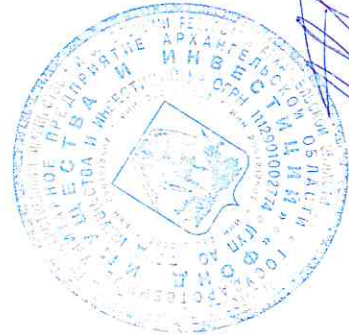
Руководитель _____
 Щелоков Андрей
 Георгиевич
 (подпись) _____
 (расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	17 282	11 835
Расходы на оплату труда	5620	43 139	29 547
Отчисления на социальные нужды	5630	12 787	8 635
Амортизация	5640	6 418	8 958
Прочие затраты	5650	35 874	36 014
Итого по элементам	5660	115 500	94 989
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	115 500	94 989

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



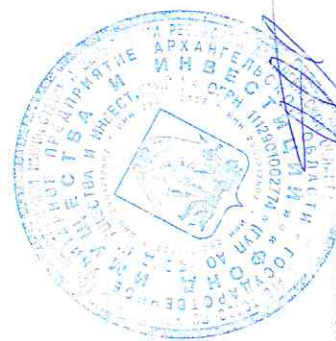
Руководитель _____
(подпись)

Щелоков Андрей
Георгиевич
(расшифровка подписи)

7 февраля 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	3 425	5 675	(4 770)	-	4 331
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



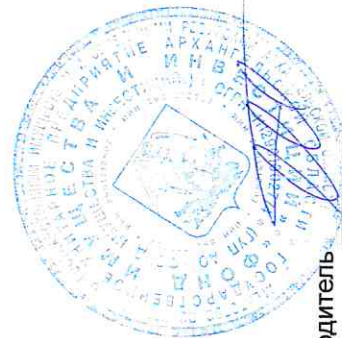
Щелоков Андрей
Георгиевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

7 февраля 2022 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



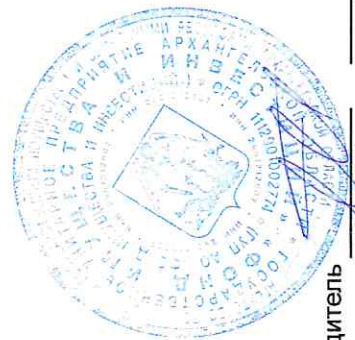
Щелоков Андрей
Георгиевич
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

7 февраля 2022 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
за 2021г.	5910	-	-	-	-
за 2020г.	5920	-	-	-	-
за 2021г.	5911	-	-	-	-
за 2020г.	5921	-	-	-	-



Щелоков Андрей
Георгиевич

(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

7 февраля 2022 г.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ",
2901212607/290101001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **2901** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ГУП АО "ФОНД ИМУЩЕСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ", 2901212607/290101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, корректирующий(3), 34, 2021 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_VUNOTCH_2901_2901_2901212607290101001_20220221_C32EAADD-0F02-4594-BB26-B1E24E02EFC6

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИФНС по г. Архангельску, 2901

(наименование, код налогового органа)



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18 марта 2022 г. № 285-р

г. Архангельск

**Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности и отчета
руководителя государственного унитарного предприятия Архангельской
области «Фонд имущества и инвестиций» о выполнении плана
(программы) финансово-хозяйственной деятельности**

В соответствии с подпунктом 9 пункта 1 статьи 20 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных предприятиях» и подпунктом 14 пункта 1 статьи 9 областного закона от 29 октября 2008 года № 585-30-ОЗ «Об управлении и распоряжении государственным имуществом Архангельской области»:

1. Утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность государственного унитарного предприятия Архангельской области «Фонд имущества и инвестиций» (далее – Предприятие) за 2021 год и отчет руководителя Предприятия о выполнении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января 2021 года до 31 декабря 2021 года.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Министр



И.Н. Ковалева